

Chateau XVIIIe proche d'ANGERS - 1900 m² - 24 chambres



ANGERS, Maine-et-Loire, FRANCE
2 400 000 €

POINTS FORTS DU BIEN

A seulement 20 minutes d'Angers, splendide château du XVIIIe sur 11 hectares précédée d'une allée d'accueil de 300m.

Réf.: 021732

Edité le 25/02/2026

DESRIPTIF

Le château, construit en 1757, riche d'histoire et d'architecture offre pas moins de 1900m² habitables et totalise 24 chambres, plusieurs salons et salles de séminaire et une cuisine professionnelle sans compter les caves voûtées. Les dépendances et la chapelle encadrent une superbe cour.

Dans le parc, une piste d'atterrissage pour un petit avion et hélicoptère avec son hangar de 180m². L'ensemble est à rafraichir mais à seulement 20 minutes d'Angers, et 15 minutes de l'autoroute A11

Aucune naissances, ni vis à vis.

DPE / Vierges

Réf.: 021732

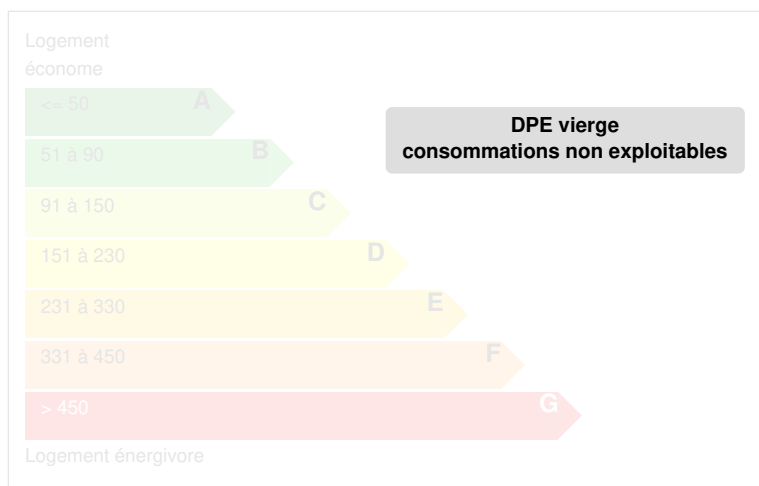
Edité le 25/02/2026

CARACTÉRISTIQUES

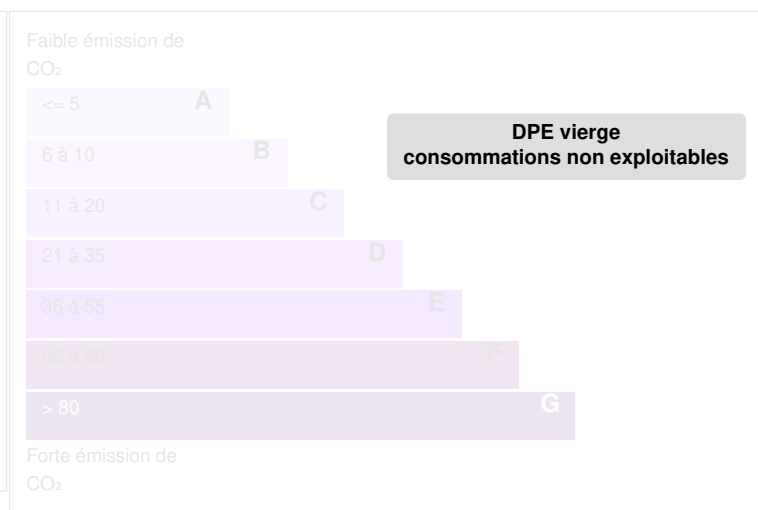
Type de bien	Maison, Châteaux
Surface habitable (m²)	1900,00 m²
Surface du terrain	110000,00 m²
Nombre de chambres	24 chambres

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES)



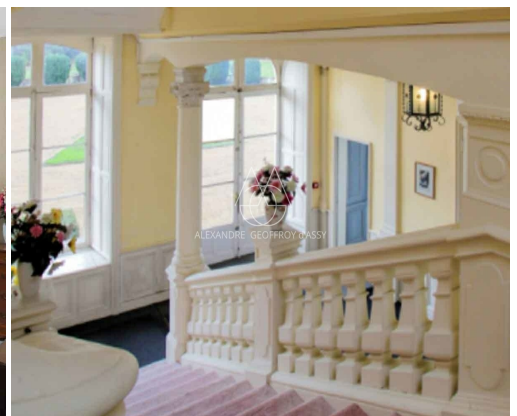
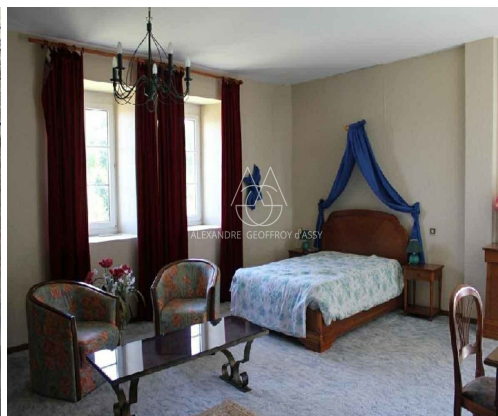
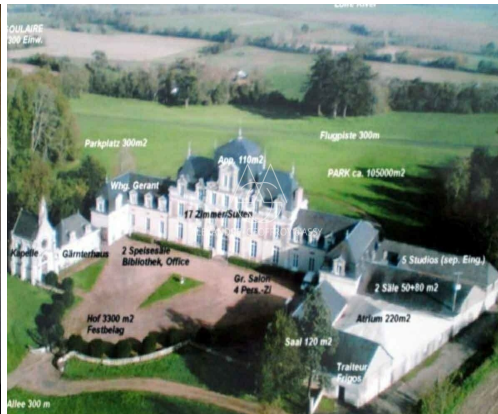
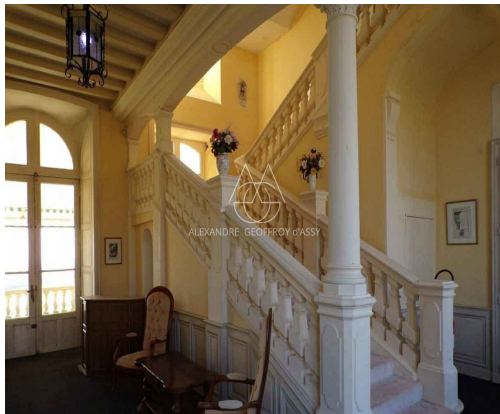


ALEXANDRE GEOFFROY d'ASSY
Real Estate

Réf.: 021732

Edité le 25/02/2026

PHOTOS



www.alexassy.com

Agent commercial - 449455609 RSAC TOURS - +33 (0)6 20 45 61 61 - contact@alexassy.com

