

INVESTIR A L'ILE MAURICE



MAURICE

POINTS FORTS DU BIEN

10 RAISONS DE S'INSTALLER OU INVESTIR A L'ILE MAURICE

DESCRIPTIF

1 / FISCALITÉ ET FINANCE DANS L'IMMOBILIER DE LUXE,

Nous sommes à votre écoute et à votre service, Il nous paraît donc essentiel de vous proposer un accompagnement complet qui prenne en compte vos investissements dans leur globalité. Au travers de nos partenaires sur place, nous pouvons gérer pour vous toutes les démarches liées à votre investissement, à votre installation, et vos démarches fiscales et administrative.

L'objectif étant de vous fournir une installation clé en main, dès lors que vous aurez eu un coup de coeur pour l'un des bien que nous pouvons vous proposer sur l'île, ayant aujourd'hui un choix de plus de trois cent biens à vous offrir.

Toute nos offres sur l'île sont OFF, informations sur demande merci de me contacter si vous avez un projet d'investissement ou de vous expatrier.

Nous vous accompagnons dans la sélection et l'acquisition de biens d'exception à forte plus-value, sur le marché à la fois exclusif et prisé du luxe. Les investisseurs le savent, l'immobilier de prestige est toujours une valeur montante et particulièrement à l'île Maurice qui à une croissance exponentielle et attire tous les investisseurs internationaux, tant en prix que par sa fiscalité réduite et sa position géographique.

L'intérêt pour ce type d'investissement est toujours plus marqué. Au même titre que les œuvres d'art et la joaillerie, investir dans l'immobilier de prestige permet une diversification importante de votre portefeuille. Un gage d'assurance contre l'inflation, notamment grâce à la possibilité de rentabilité locative. Un investissement dans l'immobilier de prestige permet également de bénéficier d'un espace de détente et offre l'occasion de voyager pour le plaisir. S'il est clair que le secteur de l'immobilier du luxe est un placement sûr, le suivi des évolutions du marché permet de bénéficier des biens les plus prestigieux au meilleur prix. La conjoncture internationale et ses changements mettent en lumière certains secteurs géographiques, types de biens, techniques d'investissements... La connaissance de ces fluctuations et leur analyse permettent d'effectuer des acquisitions de prestige dans les meilleures conditions. La détection des nouvelles tendances est constituée par la prise en compte de signaux annonciateurs des directions que prendront investisseurs et capitaux à court, moyen et long terme. Nous souhaitons donc, en tant que spécialistes de l'immobilier de prestige, participer à la construction de votre goût pour l'investissement en vous proposant des articles consacrés à ce thème. Quartiers et secteurs en vogue, tendances du marché, opportunités financières, enjeux et leviers de croissance, conditions financières, politiques avantageuses... : nous aborderons tous les sujets qui touchent à l'investissement immobilier sur l'île Maurice résidentiel ou pas. Nous aider à bien connaître votre projet, c'est pouvoir mieux vous conseiller.

A très vite....



ALEXANDRE GEOFFROY d'ASSY
Real Estate

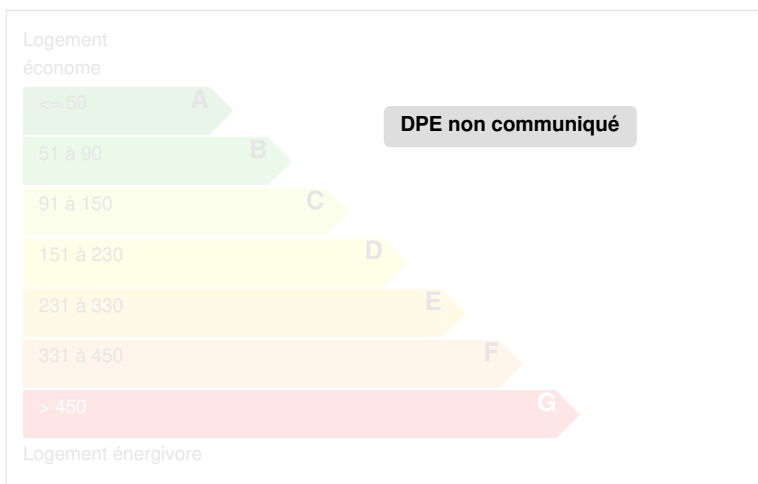
Réf.: 021634

Edité le 03/05/2025

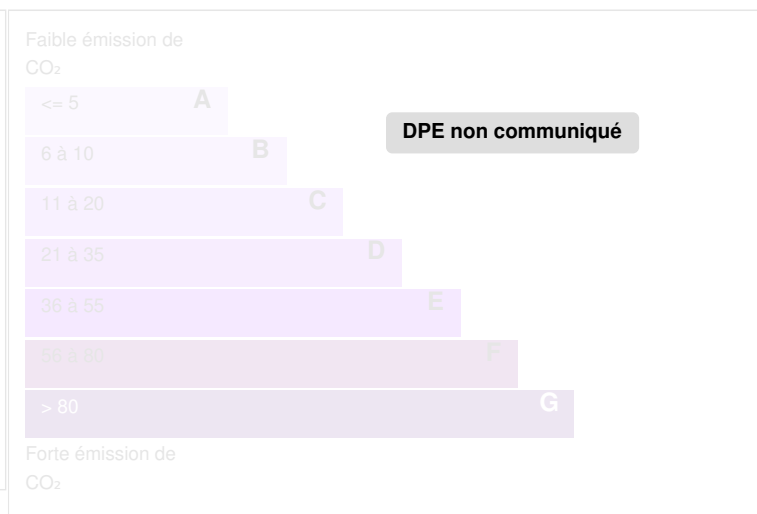
CARACTÉRISTIQUES

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES)



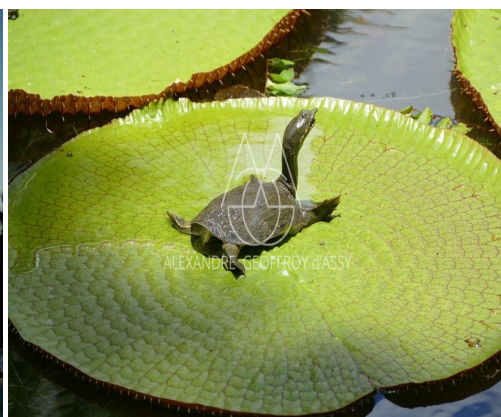
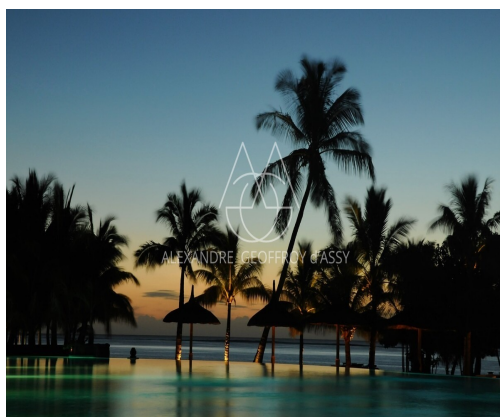


ALEXANDRE GEOFFROY d'ASSY
Real Estate

Réf.: 021634

Edité le 03/05/2025

PHOTOS



www.alexassy.com

Agent commercial - 449455609 RSAC TOURS - +33 (0)6 20 45 61 61 - contact@alexassy.com